Приложение № 3

**ПРОЕКТ ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОГО ДОГОВОРА**

на оказание услуг по дератизации и дезинсекции объектов недвижимого имущества БрГУ и БЦБК

г. Братск «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Братский государственный университет» (ФГБОУ ВО «БрГУ»), именуемый далее «Заказчик», в лице ректора Ситова Ильи Сергеевича, действующего на основании Устава ФГБОУ ВО «БрГУ», с одной стороны,

# и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», вместе именуемые «Стороны»,

# на основании результатов проведения открытого запроса котировок в электронной форме № 14-ЗЦ от «09» февраля 2021 г., зафиксированных протоколом подведения итогов № \_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.,

# заключили настоящий Гражданско-правовой договор (далее – договор) о нижеследующем:

1. **Предмет договора**

1.1. «Исполнитель» принимает на себя обязательства оказать услуги по дератизации и дезинсекции объектов недвижимого имущества БрГУ и БЦБК (далее – услуги) в соответствии с условиями их оказания, указанными в настоящем договоре, а «Заказчик» принимает на себя обязательства принять и оплатить оказанные «Исполнителем» услуги в соответствии с условиями, указанными в настоящем договоре.

1.2. Период оказания услуг: с момента заключения договора **по «31» декабря 2021 г.** Периодичность дезинсекции и дератизации – не реже 1 раза полугодие.

1.3. Место оказания услуг:

* Иркутская область, г. Братск, жилой район Энергетик, объекты ФГБОУ ВО «БрГУ»;

**Услуги по дератизации подвальных помещений:**

Общежитие 400 мест, расположенное по адресу: Иркутская обл., г. Братск, ж/р Энергетик, ул. Солнечная д. 19, стр. 453

Общежитие 400 мест, расположенное по адресу: Иркутская обл., г. Братск, ж/р Энергетик, ул. Солнечная д.17, стр. 447

Общежитие 400 мест, расположенное по адресу: Иркутская обл., г. Братск, ж/р Энергетик, ул. Студенческая, д.8, стр. 426

**Услуги по дезинсекции помещений:**

Корпус строительного факультета с блоком испытания конструкций, расположенный по адресу: Иркутская обл., г. Братск, ж/р Энергетик, ул. Погодаева, 5

Учебный корпус общетехнического института на 1200 учащихся, расположенный по адресу: Иркутская обл., г. Братск, ж/р Энергетик, ул. Макаренко, д 40, стр.2

Учебно-лабораторный корпус №1, расположенный по адресу: Иркутская обл., г. Братск, ж/р Энергетик, ул. Макаренко, д.40, стр. 1

Столовая на 500 мест, расположенная по адресу: Иркутская обл., г. Братск, ж/р Энергетик, ул. Погодаева, д.7а

Общежитие 400 мест, расположенное по адресу: Иркутская обл., г. Братск, ж/р Энергетик, ул. Солнечная д. 19, стр. 453

Общежитие 400 мест, расположенное по адресу: Иркутская обл., г. Братск, ж/р Энергетик, ул. Солнечная д.17, стр. 447

Общежитие 400 мест, расположенное по адресу: Иркутская обл., г. Братск, ж/р Энергетик, ул. Студенческая, д.8, стр. 426

* Иркутская область, г. Братск, жилой район Центральный, ул. Обручева, д. 41, БЦБК ФГБОУ ВО «БрГУ».

1.4. Перечень услуг:

1.4.1. Оказание услуг по проведению дезинсекции включает в себя предварительное санитарно-эпидемиологическое обследование объекта с целью определения наличия членистоногих и их видов, выявления мест обитания и локализации, уровня их численности, контрольное обследование объекта.

1.4.2. Дератизация на объекте предусматривает проведение обследования объекта и прилегающей к нему территории на обнаружение грызунов, определение их видовой принадлежности, изучение условий обитания грызунов, численности, особенностей размещения и других характеристик, позволяющих выбрать оптимальную тактику ликвидации грызунов либо снижения их численности;

1.4.3. Показанием для дератизации является обнаружение грызунов, обследованию на наличие грызунов подлежит площадь объекта и прилегающая к нему территория.

1.5. Объем необходимых услуг:

1.5.1. Услуги по дератизации и дезинсекции производственно-бытовых помещений ФГБОУ ВО «БрГУ»:

* площадь помещений, подлежащих дератизации (от грызунов) – 2 855,00 кв.м.
* площадь помещений, подлежащих дезинсекции (от тараканов и мух) – 12 937,00 кв.м.

1.5.2. Услуги по дератизации и дезинсекции производственно-бытовых помещений БЦБК ФГБОУ ВО «БрГУ»:

* площадь помещений, подлежащих дератизации (от грызунов) – 1 761,00 кв.м.
* площадь помещений, подлежащих дезинсекции (от тараканов и мух) – 6 485,00 кв.м.

**2. Цена договора и порядок расчетов**

2.1. Цена договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей. В том числе НДС (\_\_\_\_%) – \_\_\_\_\_\_ рублей.

2.2. Цена договора включает в себя все расходы «Исполнителя» по оказанию услуг, указанных в п. 1.1, настоящего договора, в том числе:

* транспортные расходы;
* расходы на выполнение погрузо-разгрузочных работ;
* налоги, в том числе НДС;
* все обязательные сборы и платежи.

2.3. Авансирование не предусмотрено.

2.4. Оплата за оказанные услуги производится в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня подписания акта сдачи-приемки фактически оказанных услуг за отчетный период.

Отчетный период – 1 (*один*) календарный месяц.

2.5. Основанием для оплаты являются оригиналы документов:

* счет на оплату,
* счет-фактура «Исполнителя»,
* акт сдачи-приемки оказанных услуг, подписанный «Сторонами».

2.6. Перечисление денежных средств производится платежным поручением «Заказчика» на расчетный счет «Исполнителя».

2.7. Цена договора остается твердой на весь срок действия договора и не подлежит изменению за исключением случаев, предусмотренных Положением о закупке ФГБОУ ВО «БрГУ».

**3. Права и обязанности Сторон**

3.1. Права «Заказчика»:

3.1.1. Производить проверку соответствия специализированных средств, применяемых для оказания услуг.

3.1.2. Проверять процесс оказания услуг на соответствие требованиям, установленные требованиями Федерального закона № 52-ФЗ от 30 марта 1999 года «О санитарно-эпидемиологическом благополучии человека»; Федерального закона от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды"; СанПиН 3.5.2.3472-17 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дезинсекционных мероприятий в борьбе с членистоногими, имеющими эпидемиологическое и санитарно-гигиеническое значение», утвержденного Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 07.06.2017 № 83; [СП 3.5.3.3223-14](consultantplus://offline/ref=44C0C4B9593C776C85305CFB4A1EDB7C215B4C004F102108D0BD369A1DBC2F5AB3FCA4695FFA2F26FC2F36CC8C9363E81786342169146A4861qCC) «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дератизационных мероприятий», утвержденных Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 22.09.2014 № 58.

3.1.3. Вправе требовать предоставления информации, касающейся оказываемых «Исполнителем» услуг.

3.2. «Заказчик» обязан:

3.2.1. Назначить ответственных лиц за взаимодействие с «Исполнителем».

3.2.2. Производить приемку и оплату оказанных «Исполнителем» услуг в соответствии с условиями настоящего договора.

3.3. Права «Исполнителя»:

3.3.1. Требовать своевременного подписания «Заказчиком» акта приемки-сдачи оказанных услуг по договору на основании представленных им документов.

3.3.2. Требовать своевременной оплаты оказанных услуг в порядке, установленным разделом 2 настоящего договора, на основании подписанного «Сторонами» акта сдачи-приемки оказанных услуг.

3.3.3. Требовать содействия в оказании услуг по договору в части обязательств «Заказчика», указанных в п. 3.2. настоящего договора.

3.4. «Исполнитель» обязан:

3.4.1. Выполнить предусмотренные настоящим договором услуги в полном объеме, качественно, в соответствии с требованиями, установленными российским законодательством.

3.4.2. При оказании услуг обеспечить соблюдение правил техники безопасности, пожарной безопасности и санитарно – эпидемиологической безопасности.

3.4.3. Применять препараты соответствующие государственным стандартам и техническим условиям. На момент подписания актов сдачи-приёмки оказанных услуг по договору «Заказчику» должны быть предъявлены сертификаты на все используемые препараты или другие документы, удостоверяющие их качество.

3.4.4. Услуги по дератизации и дезинсекции должны оказываться под руководством работников, имеющих специальное образование, связанное с выполнением данных услуг.

3.4.5. Устранять все недостатки по качеству оказанных услуг, выявленные при приемке услуг.

3.4.6. Предоставлять «Заказчику» документы на оплату оказанных услуг, указанные в п. 2.5 настоящего договора, не позднее 5 (*пятого*) числа месяца, следующего за отчетным.

**4. Условия приемки услуг**

4.1. После оказания Услуг, предусмотренных Договором, Исполнитель письменно уведомляет Заказчика о факте оказания Услуг в течение 2 (*двух*) рабочих дней.

Не позднее рабочего дня, следующего за днем получения Заказчиком указанного уведомления, Исполнитель предоставляет Заказчику комплект отчетной документации.

4.2. Приемка оказанных Услуг осуществляется в течение 3 (*трех*) рабочих дней со дня получения от Исполнителя комплекта отчетной документации, и оформляется актом сдачи-приемки оказанных услуг, который подписывается Заказчиком в течение 2 (*двух*) рабочих дней со дня осуществления приемки.

4.3. При наличии выявленных недостатков Заказчик в течение 2 (*двух*) рабочих дней направляет Исполнителю мотивированный отказ от подписания Акта сдачи-приемки оказанных услуг.

4.4. В случае наличия недостатков Исполнитель обязуется устранить их в течение 5 (*пяти*) рабочих дней со дня получения соответствующей претензии от Заказчика.

4.5. Услуги считаются оказанными с момента подписания Сторонами Акта сдачи-приемки оказанных услуг.

**5. Ответственность Сторон**

5.1. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустойки. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Такая неустойка устанавливается Договором в размере 1/300 действующей на дату уплаты неустойки ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

5.2. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Договором, Заказчик вправе потребовать оплатить Исполнителя неустойку. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере 1/300 действующей на дату уплаты неустойки ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Договором и фактически исполненных Исполнителем.

5.3. Сторона освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

**6. Порядок расторжения Договора**

6.1. Договор может быть расторгнут по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Российской Федерации.

6.2. Факт нарушения Стороной условий договора, дающий основания его расторжения, подтверждается Претензией о нарушении условий договора.

**7. Форс-мажорные обстоятельства**

7.1. Ни одна из Сторон не несет ответственность перед другой Стороной за неисполнение обязательств по настоящему договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе объявленная или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, пожары, землетрясения, наводнения, а также издание актов государственных органов.

7.2. Сторона, не исполняющая обязательств по настоящему договору вследствие действия непреодолимой силы, должна незамедлительно известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по договору, любыми средствами связи.

**8. Дополнительные положения**

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует по «31» января 2022 г.

8.2. Окончание срока действия договора не освобождает Стороны от ответственности за нарушения условий его исполнения.

8.3. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, решаются в соответствии с требованиями действующего законодательства.

8.4. При возникновении споров и разногласий, связанных с исполнением условий настоящего договора, Стороны должны принять все меры к их разрешению путем переговоров с оформлением взаимных Претензий.

8.5. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, Стороны передают их на рассмотрение в Арбитражный суд Иркутской области.

8.6. В случае изменения у какой-либо из Сторон местонахождения, названия, банковских реквизитов, она обязана в течение 5 (*пяти*) дней с момента возникновения указанных обстоятельств письменно известить об этом другую Сторону.

8.7. Приложение №1 – Спецификация услуг, является неотъемлемой частью настоящего договора.

8.8. Настоящий договор составлен в 2 (*двух*) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Сторон.

**9. Юридические адреса сторон**

9.1. «Заказчик»: 9.2. «Исполнитель»:

|  |  |
| --- | --- |
| 665709, Иркутская обл., г. Братск, ул. Макаренко, 40  Тел./факс: +7 (3953) 344011  Контактное лицо: Мазаник Наталья Константиновна  Тел.: +7 (3953) 344000 доб. 741  Контактное лицо БЦБК: Лаврецкая Анжела Николаевна  Тел.: +7 (3953) 400-010 доб. 111  ИНН 3805100148 КПП 380501001  **Банковские реквизиты:**  УФК по Иркутской области (ФГБОУ ВО "БрГУ" л/с 20346X40150)  БИК 012520101  ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иркутск  Р/с 03214643000000013400  Кор.счет 40102810145370000026  КБК (Внебюджет) 00000000000000000130  Ректор ФГБОУ ВО «БрГУ»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.С. Ситов  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2021 г.  М.П. | Должность руководителя  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ф.И.О.  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2021 г.  М.П. |

Приложение № 1

к договору № \_\_\_\_\_  
 от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

СПЕЦИФИКАЦИЯ

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | Характеристика | Ед. измерения | Кол-во | Цена за единицу  с НДС, руб. | Сумма с НДС, руб. |
| 1. | Дератизация объектов ФГБОУ ВО «БрГУ» | Оказываемые услуги соответствующие установленным требованиям Федерального закона № 52-ФЗ от 30 марта 1999 года «О санитарно-эпидемиологическом благополучии человека»; Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды"; СанПиН 3.5.2.3472-17 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дезинсекционных мероприятий в борьбе с членистоногими, имеющими эпидемиологическое и санитарно-гигиеническое значение», утвержденного Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 07.06.2017 № 83; [СП 3.5.3.3223-14](consultantplus://offline/ref=44C0C4B9593C776C85305CFB4A1EDB7C215B4C004F102108D0BD369A1DBC2F5AB3FCA4695FFA2F26FC2F36CC8C9363E81786342169146A4861qCC) «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дератизационных мероприятий», утвержденных Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 22.09.2014 № 58. | кв. метр | 2 855,00 |  |  |
| 2. | Дезинсекция объектов ФГБОУ ВО «БрГУ» | 12 937,00 |  |  |
| 3. | Дератизация объектов БЦБК ФГБОУ ВО «БрГУ» | 1 761,00 |  |  |
| 4. | Дезинсекция объектов БЦБК ФГБОУ ВО «БрГУ» | 6 485,00 |  |  |
| Итого: | | | | | |  |
| В том числе НДС (\_\_ %): | | | | | |  |

От Заказчика: От Исполнителя:

Ректор ФГБОУ ВО «БрГУ» Должность руководителя

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.С. Ситов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ф.И.О.

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г. «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г.